

Місцевому пошто
Кожану І. М.

ОДОН Рокитський В. В
м. Коростинів
вул. Карпати 20
067 658 8787

Заче

Гітону чинності договір орму
не змешує гітону розтисну
за адресою м. Коростинів вул. І. Кобачко
соби 47. код. номер 1822510100:01:009:04

Договір на об'єкти нерухомості
Григор

01.04.2024р



Витяг № НВ-1800157302024
із технічної документації з нормативної
грошової оцінки земельних ділянок

Кадастровий номер земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, гривень
1822510100:01:009:0497	29049.60

Дата формування витягу: 26.02.2024



ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000453632024
Дата формування	22.02.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Долінський В'ячеслав Володимирович
	22.02.2024. ЗВ-1800105062024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	1822510100.01.009.0497
-------------------------------------	------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису
в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності) -----

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	1822510100.01.009.0497
-------------------	------------------------

Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	Житомирська область, Коростишівський район, м. Коростишів, вулиця К. Маркса, 47
--	--

Цільове призначення

Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
------------------	--

Вид цільового призначення земельної ділянки	для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування
--	--

Обліковий номер масиву, до складу
якого входить земельна ділянка -----

Обліковий номер території, на якій -----
розташовані земельні ділянки,

необхідні для розміщення об'єктів,
щодо яких відповідно до закону
може здійснюватися примусове
відчуження земельних ділянок з
мотивів суспільної необхідності,
до складу якої входить земельна
ділянка

Обліковий номер функціональної -----
зони, до складу якої входить
земельна ділянка



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів 0.0052	
Нормативна грошова оцінка, гривень	-----
Дата проведення нормативної грошової оцінки	-----
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 10.10.2014, ДП "Терра" ТОВ "Поліський край", Присяжнюк Анатолій Дмитрович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ Держземагентства у Коростишівському районі Житомирської області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	12.12.2014



Відомості про право власності/право постійного користування
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Коростишівська міська рада
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	04053660
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	----
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	1/1
Документ, який є підставою для виникнення права	Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Верховна Рада України 06.09.2012 5245-ІУ;
Документ, що посвідчує право	----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно
Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	----
Місце проживання/ місцезнаходження	----



Площа земельної ділянки. Відомості з ДРРП не надходили
переданої в оренду

Орган, що здійснив державну Відомості з ДРРП не надходили
реєстрацію речового права

Дата державної реєстрації речового Відомості з ДРРП не надходили
права

Строк дії речового права Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові Відомості з ДРРП не надходили
(за наявності)/найменування

Громадянство Відомості з ДРРП не надходили

Реквізити документа, що посвідчує -----
особу

Податковий номер/номер та серія -----
(за наявності) паспорта фізичної
особи

Унікальний номер запису -----
в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності)

Місце проживання/ -----
місце знаходження

Площа земельної ділянки (її Відомості з ДРРП не надходили
частини), переданої в суборенду

Обліковий номер частини Відомості з ДРРП не надходили
земельної ділянки, на яку
поширюється дія договору
суборенди

Орган, що здійснив державну Відомості з ДРРП не надходили
реєстрацію речового права

Дата державної реєстрації речового Відомості з ДРРП не надходили
права

Строк дії речового права Відомості з ДРРП не надходили

Додаткові відомості -----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид сервітуту Відомості з ДРРП не надходили

Площа земельної ділянки (її Відомості з ДРРП не надходили
частини), на яку поширюється дія
сервітуту



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Опис предмета обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	----
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	----



Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження
у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну
реєстрацію обмеження у
використанні земель -----
Прізвище, власне ім'я та
по батькові (за наявності)/
найменування заявника -----
Інформація про документи, на
підставі яких внесені відомості про
обмеження у використанні земель -----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу -----
Площа -----
Товщина родючого шару ґрунту, у
тому числі об'єм ґрунтової маси -----
Кошторисна вартість
запроектованих робіт -----
Строки проведення -----
Інформація про документи,
на підставі яких передбачено
здійснення заходу щодо охорони
земель і ґрунтів -----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на
користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної
взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального
дозволу на користування надрами -----
Дата видачі спеціального дозволу
на користування надрами -----
Підстава для надання спеціального
дозволу на користування надрами -----
Вид користування надрами -----
Відомості про ділянку надр, що
надається у користування -----
Площа ділянки надр, що надається
у користування -----
Вид корисної копалини -----



Відомості про особу, якій
надано спеціальний дозвіл на
користування надрами

Прізвище, власне ім'я та
по батькові (за наявності)/
найменування -----

Регістраційний номер облікової
картки платника податків/серія
(за наявності) та номер паспорта
фізичної особи/код згідно з
ЄДРПОУ -----

Строк дії спеціального дозволу на
користування надрами -----

Документ, який засвідчує надання
гірничого відводу -----

Відомості про користувача
гірничого відводу (за наявності)

Найменування/прізвище, власне
ім'я та по батькові (за наявності) -----

Мета надання гірничого відводу -----

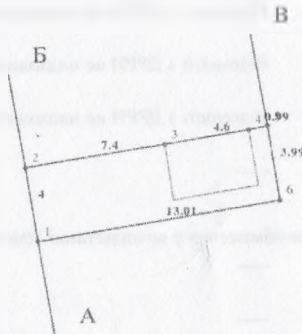
Площа проєкції гірничого відводу -----

Строк дії акта про надання
гірничого відводу -----



Кадастровий номер земельної ділянки 1822510100:01:009-0497

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1:250



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Землі Загального Користування (Вул.
К маркса).

Від Б до В Землі Гр. Шапаренко Н.в.;

Від В до А землі міської ради;



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		Житомирська область, Коростишівський район, м. Коростишів, вулиця К. Маркса, 47
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування
Площа, гектарів		0.0052
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охооронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із землеустрою:

ДП "Терра" ТОВ "Поліський край".

Присяжнюк Анатолій Дмитрович

(присяжний землеустроєць, що здійснює діяльність фізичної особи / підприємств та організацій)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	тимчасова;	під проїздами, проходами та площадками;
1	2	3
Площа земельної ділянки, га 0.0052	0.0014	0.0038



01.12.1999



ПАСПОРТ ГРОМАДЯНИНА УКРАЇНИ
ПАСПОРТ ГРАЖДДАНИНА УКРАИНЫ

Долінський

Прізвище

В'ячеслав

Ім'я

Володимирович

Батькові

21 липня 1977 року

Дата народження

Місце народження

м. Коростишів
Житомирської області

Підпис власника паспорта

01.12.1999



Долінський

Прізвище/Фамілія

В'ячеслав

Ім'я/Імя

Владимирович

Батькові/Отчеству

21 липня 1977 року

Дата народження/Дата рождения

Місце народження/Место рождения

м. Коростишів

Житомирської області

головата / мужескої

Стать/Пол

Коростишівський РВУМВС Укра-

Ким виданий паспорт/Кем выдан паспорт

ни в Житомирській області

Коростишівський РОУМВС Укра-

чи в Житомирській області

Підпис посадової особи/Подпись должностного лица

21. березня / марта 1996р

Підпис власника паспорта/Подпись владельца паспорта

Коростинцевський РВ УМВС
Фотокартка вклеєна/Фотокарточка вклеєна
 України в Житомирській обл.
 Коростинцевський РО УМВД
 Украины в Житомирской обл.



[Signature]
 Підпис посадової особи/Подпись должностного лица

24 березня / марта 2004

4



[Signature]
 Підпис власника паспорта/Подпись владельца паспорта

5

МІСЦЕ ПРОЖИВАННЯ/МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

м. Київ
 Святошинське РУ ГУМВС України в м. Києві
ЗАРЕЄСТРОВАНИЙ
 вул. *Додзецька*
 буд. *88* корп. *24*
 №8-1 *29.07.05* (міс.)

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
ЗНЯТО З РЕЄСТРАЦІЇ МІСЦЕ ПРОЖИВАННЯ
18.09.2016 року *[Signature]*
Семетко М. С.

12

МІСЦЕ ПРОЖИВАННЯ/МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

Виконавчий комітет
 Коростинцевської міської ради Житомирської області
МІСЦЕ ПРОЖИВАННЯ
ЗАРЕЄСТРОВАНО ЗА АДРЕСОЮ
Житомирська обл.
 (найменування адміністративної територіальної одиниці)
м. Коростинців
 вул. *Назаренка*
 буд. *20* корп. *-* кв. *-*
22.06.16 року *[Signature]* *Коростинців*
 (підпис) (прізвище, ім'я, по-батькові)

13

КАРТКА

фізичної особи - платника податків

ДПІ у СВЯТОШИНЬСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА

повідомляє, що ДОЛІНСЬКИЙ В'ЯЧЕСЛАВ ВОЛОДИМИРОВИЧ

одержав(ла) ідентифікаційний номер 2832605376,
наданий Державною податковою адміністрацією України
згідно з даними, заповненими ним (нею) в обліковій картці.
Дата занесення до Державного реєстру фізичних осіб - 29/10/1997
(картка видана для пред'явлення до органів державної реєстрації,
установ банків та інших).

НЕЧИПОРЕНКО Л.В.

М.П.

(підпис) (прізвище та ініціали начальника відділу)

18/08/2006

N 128001
G 321343

(дата видачі картки)



ВИПИСКА

з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ
ДОЛІНСЬКИЙ В'ЯЧЕСЛАВ ВОЛОДИМИРОВИЧ

Регістраційний номер облікової картки платника податків, або серія та номер паспорта:
2832605376

Місцезнаходження фізичної особи - підприємця:

Україна, 12501, Житомирська обл., Житомирський р-н, місто Коростишів,
вул.Назаренка, будинок 20

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:

11.08.2023, 2002880010003005228

Прізвища, імена, по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені фізичної особи - підприємця без довіреності, у тому числі підписувати договори, дані про наявність обмежень щодо представництва від імені фізичної особи - підприємця:

Відомості відсутні

Відомості, отримані в порядку інформаційної взаємодії між Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань та інформаційними системами державних органів:

04.08.2016, ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ, 37507880

04.08.2016, 061016149177, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ, КОРОСТИШІВСЬКА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ, 44096781, (дані про взяття на облік як платника податків)

04.08.2016, 10000000689259, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ, КОРОСТИШІВСЬКА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ, 44096781, (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Запис про припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця або підприємницьку діяльність фізичної особи - підприємця припинено:

Відомості відсутні

Види економічної діяльності:

47.19 Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах (основний)

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

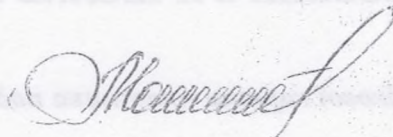
Інформація для здійснення зв'язку:

+38 (067) -658-87-87, vvoz@ukr.net

Номер, дата та час формування виписки:

339644888055, 14.08.2023 09:27:33

Коростишівська міська рада



Максимова

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ ТИМЧАСОВОЇ СПОРУДИ

Місто Коростишів, Житомирська область, Україна, тринадцяте листопада дві тисячі двадцять першого року.

Ми, **Левченко Петро Григорович**, реєстраційний номер облікової картки платника податків 1662906155, зареєстрований за адресою: м. Коростишів Житомирської області, вул. Куйбишева, буд. 12, іменованій надалі «Продавець», з однієї сторони, та **Долінський В'ячеслав Володимирович**, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2832605376, зареєстрований за адресою: м. Коростишів Житомирської області, вул. Назаренка, буд. 20, іменованій надалі «Покупець», з другої сторони, діючи добровільно і перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені нотаріусом з приписами цивільного законодавства, що регулюють укладений нами правочин, керуючись главою 54, а також ст.ст. 202-204, 626, 627 ЦК України, **уклали цей договір про наступне:**

1. Продавець передав у власність Покупця (продав), а Покупець прийняв відповідно до умов цього договору (купив) тимчасову споруду (кіоск) для розміщення майстерні по ремонту взуття (далі по тексті - тимчасова споруда).
2. Відповідно до довідки КП «Коростишівське архітектурно-планувальне бюро» від 30.07.2021 року № 190, тимчасова споруда має наступні характеристики: зовнішні розміри – 3,02 м. х 4,62 м.; висота зовнішня – 2,3 м., висота внутрішня – 2,13 м.; каркас споруди – металевий; покрівля – азбесто-цементні листи; стіни по зовнішньому периметру обшиті пластиком та плоскими металевими листами, по внутрішньому периметру – плитами ДВП; підлога – дошка покрита лінолеумом; споруда має двері та вікно.
3. Продавець стверджує, що тимчасова споруда є його власністю, так як створена ним з належних йому будівельних матеріалів. Документи, які б підтверджували право власності Продавця на тимчасову споруду, нотаріусу надані не були.
4. Продаж цей вчинено за 30478,00 грн. (тридцять тисяч чотириста сімдесят вісім) гривень 00 коп., які Продавець одержав повністю до підписання цього договору.
5. Відповідно висновку про вартість майна Приватної фірми «ЮрЕкс «Юридична консультація та майнова експертиза» від 25.08.2021 року, ринкова вартість тимчасової споруди становить 30478,00 грн. (тридцять тисяч чотириста сімдесят вісім) гривень 00 коп.
6. Продавець стверджує, що на момент укладення цього договору вищевказаний кіоск не перебуває під арештом чи заборонаю, щодо нього не ведуться судові спори, він не заставлений, у податковій заставі не перебуває, відносно нього не укладено будь-яких договорів з відчуження чи щодо користування з іншими особами. Правочин не суперечить правам та інтересам малолітніх, неповнолітніх чи недієздатних осіб.
7. Відповідно до Інформації з Державного реєстру обтяжень рухомого майна від 13.11.2021 року, податкова застава на майно, що відчужується, відсутня. Згідно відомостей, отриманих нотаріусом в порядку доступу до Єдиного реєстру боржників, інформація про невиконані майнові зобов'язання Продавця, відсутня.
8. Дружиною Продавця, Левченко Ларисою Андріївною, надано згоду на продаж зазначеного майна (справжність підпису на заяві засвідчено Мошковським О.С., приватним нотаріусом Житомирського районного нотаріального округу 13.11.2021 року, реєстр №2053).
9. Дружиною Покупця, Долінською Інною Іванівною, надано згоду на купівлю зазначеного майна (справжність підпису на заяві засвідчено Мошковським О.С., приватним нотаріусом Житомирського районного нотаріального округу 13.11.2021 року, реєстр №2054).
10. Усі попередні домовленості, а також попередні договори, укладені між сторонами раніше, за домовленістю сторін втрачають свою чинність в момент підписання та нотаріального посвідчення цього договору.
11. Продавець зобов'язується передати Покупцю тимчасову споруду в день нотаріального посвідчення цього договору, у тому стані, в якому тимчасова споруда знаходилася на момент огляду



Покупцем, без недоліків та дефектів, які перешкоджали б її використанню за призначенням, у стані, що відповідає технічним нормам і звичайним вимогам. До моменту передачі тимчасової споруди Продавець несе відповідальність за збереження її фізичного стану.

12. Сторонам нотаріусом роз'яснено, що відповідно до ст. 27 Закону України «Про нотаріат» нотаріус не несе відповідальності у разі, якщо особа, яка звернулася до нотаріуса за вчиненням нотаріальної дії подала неправдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного із вчиненням нотаріальної дії, подала недійсні або підроблені документи, не заявила про відсутність чи наявність осіб, прав чи інтересів яких може стосуватися вчинювана нотаріальна дія.

Сторони гарантують, що ними подано правдиву інформацію щодо питань, які пов'язані з укладенням цього договору, документи, що подані ними, є дійсними та непідробленими, заявлено про усі права чи інтереси третіх осіб, яких може стосуватись прямо чи опосередковано посвідчення цього договору.

Усі спори, котрі можуть виникнути з даного договору, вирішуються шляхом переговорів між сторонами, а в разі неможливості вирішення спорів шляхом переговорів – у судовому порядку.

13. Сторони домовились не складати окремого акта прийому-передачі тимчасової споруди. Право власності на тимчасову споруду переходить до Покупця після проведення повного розрахунку та отримання ним примірника цього договору.

14. Відповідно до ч. 4 ст. 639 Цивільного кодексу України, цей договір є укладеним з моменту його нотаріального посвідчення. Усі зміни та доповнення до цього Договору, підлягають нотаріальному посвідченню, згідно вимог ч. 1 ст. 654 Цивільного кодексу України.

15. Продавцем сплачено податок на доходи фізичних осіб в сумі 1523,90 (одна тисяча п'ятсот двадцять три гривні) 90 коп. та військовий збір в сумі 457,17 (чотириста п'ятдесят сім) гривень 17 коп. (квитанції від 13.11.2021 року АТ КБ «Приватбанк»).

16. Всі витрати за оформлення та посвідчення цього договору сплачує Покупець.

17. Цей договір складено в двох примірниках, один з яких залишається на зберігання в справах нотаріуса, інший видано Покупцю.

18. Цей договір прочитано сторонами, кожною окремо. Після прочитання договору сторони підтвердили нотаріусу, що зміст цього договору повністю відповідає їх дійсним намірам.

Підписи:

Продавець

А. Лебаченко Т. 2р.

Покупець

Олександр Сергійович

Місто Коростишів, Житомирська область, Україна, тринадцате листопада дві тисячі двадцять першого року.

Цей договір посвідчено мною, Мошковським О.С., приватним нотаріусом Житомирського районного нотаріального округу Житомирської області.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи сторін встановлено, їх дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 2055

Приватний нотаріус



ДОДАТКОВА УГОДА № 3/445/243/21

про внесення доповнень до договору оренди земельної ділянки №243
від 31.12.2014 року

м. Коростишів

„ 10 ” лютого 2021 року

Ми, **Коростишівська міська рада**, код ЄДРПОУ 04053660, що знаходиться в м. Коростишеві, Житомирської області, по вул. Володимирська, 1, в особі міського голови **Кохана Івана Михайловича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», іменована надалі «Орендодавець», з однієї сторони, та **фізична особа-підприємець Левченко Петро Григорович**, реєстраційний номер облікової картки платника податків 1662906155, зареєстрований: Житомирська область, м. Коростишів, вул. Олександра Довженка, буд. 12, витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (надалі - Орендар), з другої сторони, **УКЛАЛИ ЦЮ УГОДУ ПРО СЛІДУЮЧЕ :**

1. 31 грудня 2014 року між Коростишівською міською радою та **фізичною особою-підприємцем Левченком Петром Григоровичем** був укладений договір оренди №243 земельної ділянки загальною площею 0,0052 га, яка знаходиться за адресою: м. Коростишів, вул. Героїв Небесної Сотні, 47. Додатковою угодою №1/243/18 від 02.01.2018 року та додатковою угодою №2/16/243/19 від 14.02.2019 року були внесені зміни до даного договору.

2. Відповідно до рішення шостої сесії Коростишівської міської ради восьмого скликання від 19.01.2021 року №74 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення», договір оренди земельної ділянки №243 від 31.12.2014 року, площею 0,0052 га (кадастровий номер земельної ділянки: 1822510100:01:009:0497), що розташована за адресою: Житомирська область, м. Коростишів, вул. Героїв Небесної Сотні, 47, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі поновлено терміном на 3 (три) роки.

3. Сторони дійшли згоди викласти пункт 8 розділу «Строк дії договору» в новій редакції:

«Договір укладено на 3 (три) роки. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право на укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за один місяць до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.»

Сторони дійшли згоди пункт 14 розділу «Орендна плата» вищезазначеного договору викласти в новій редакції:

«14. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором: у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором; стягується пеня у розмірі 1 відсотку несплаченої суми за кожен день прострочення.»

4. Всі решта умов вищевказаного договору залишаються незмінними та чинними в попередній редакції.

5. Витрати по оформленню даної угоди несе Орендар.

6. Ця Угода вважається укладеною і набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення її печатками Сторін.

7. Цю угоду складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в Орендодавця, другий – в Орендаря.

Реквізити сторін:

Орендодавець

**Коростишівська міська рада
в особі міського голови**

Кохана Івана Михайловича діючого на
підставі Закону України «Про місцеве
самоврядування в Україні»
код ЄДРПОУ 04053660

Місцезнаходження юридичної особи
вул. Володимирська, 1, м.Коростишів
Житомирська область

Орендар

Фізична особа-підприємець

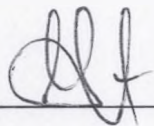
Левченко Петро Григорович

Паспорт серія ВМ369768 виданий
Коростишівським РВ УМВС України в
Житомирській області, 01.08.1997 року
Ідентифікаційний номер 1662906155

Місце проживання фізичної особи
вул.О. Довженка, 12, м.Коростишів
Житомирська область

Підписи сторін

Орендодавець



І.М.Кохан

М.П.

Орендар



П.Г.Левченко

22720

ЗГОДА на збір та обробку персональних даних

ЗРАЗОК

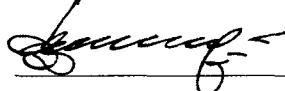
Я, ІВАНОВА ІРИНА ІВАНІВНА

(П. І. Б.)

РНОКПП (ідентифікаційний номер): 3454345421

народився (лась) « 14 » січня 1996 року, паспорт серія ВН № 256585 шляхом підписання цього тексту, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних від «01» червня 2010 року, №2297-VI надаю згоду управлінню праці та соціального захисту населення Житомирської райдержадміністрації на обробку моїх особистих персональних даних (ідентифікаційні дані, паспортні дані, особисті відомості, склад сім'ї, стан здоров'я, житлові умови, місце роботи, доходи членів сім'ї, сімейні стосунки, наявність пільг, фінансова інформація) автоматизованою системою оброблення документації з призначення та виплати допомог і субсидій на базі комп'ютерних технологій (АСОПД/КОМТЕХ, НАШ ДІМ, ЄДАРП, СОЦІАЛЬНА ГРОМАДА, ЄІССС) з метою забезпечення пільг, компенсацій та соціальних виплат відповідно до Законів України: «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціальною захисту», «Про основні засади соціального захисту ветеранів праці та інших громадян похилого віку в Україні», «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», «Про реабілітацію інвалідів в Україні», «Про жертви нацистських переслідувань», «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи», «Про державну допомогу сім'ям з дітьми», «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям», «Про державну соціальну допомогу інвалідам з дитинства та дітям-інвалідам», «Про державну соціальну допомогу особам, які не мають права на пенсію та інвалідам», Порядку призначення і виплати тимчасової державної допомоги дітям, батьки яких ухиляються від сплати аліментів, не мають можливості утримувати дитину або місце проживання їх невідоме, Порядку призначення і виплати державної соціальної допомоги на дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, грошового забезпечення батькам-вихователям та прийомним батькам за надання соціальних послуг у дитячих будинках сімейного типу та прийомних сім'ях за принципом «Гроші ходять за дитиною», Спрощеного порядку надання населенню субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива.

Зобов'язуюсь при зміні моїх персональних даних надавати у найкоротший термін відповідальній особі (управлінню праці та соціального захисту населення Житомирської райдержадміністрації) уточнену інформацію та подавати оригінали відповідних документів для внесення моїх нових особистих даних до бази персональних даних працівників суб'єкта господарювання.

« 01 » травня 2024 року,  (Іванова І.І.)

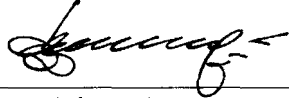
Особу та підпис _____ перевірено

Відповідальна особа _____ (_____)
М.П.

Я, Іванова Ірина Іванівна

посвідчую, що отримав повідомлення про включення інформації про мене до автоматизованої системи оброблення документації з призначення та виплати допомог і субсидій на базі комп'ютерних технологій (АСОПД/КОМТЕХ, НАШ ДІМ, ЄДАРП, СОЦІАЛЬНА ГРОМАДА, ЄІССС) управління праці та соціального захисту населення Житомирської райдержадміністрації з метою забезпечення пільг, компенсацій, соціальних виплат та субсидій відповідно до чинного законодавства України, а також відомості про мої права, визначені Законом України «Про захист персональних даних», і про осіб, яким мої дані надаються, для виконання зазначеної мети.

« 01 » квітня 2024 року


(підпис)